

PREVENCIÓN DEL CRIMEN ATRAVÉS DE DISEÑO AMBIENTAL



Prevención Del Crimen Através de Diseño Ambiental (CPTED) es un concepto de prevención que se usa para evaluar la seguridad física del edificio. Al implementar CPTED puede ser que este reduciendo el miedo y mejorando la calidad de vida a la misma vez. Usando los conceptos de CPTED puede manejar las áreas vulnerables alrededor de su negocio.

ACTORES DE CPTED:

En cada ambiente y en cada local, hay 3 clases de personas que interactúan con el espacio de una manera u otra. Hay personas regulares, personas irregulares, y otras personas que son observadoras. Las personas regulares son personas que desean usar el local, las personas irregulares son personas que no deben de estar en un local, y observadores son personas que pueden ver el local pero no lo usan. Los conceptos de CPTED promueve que las personas regulares usen y disfruten el local y a la misma vez desanima a las personas irregulares a que no entren. Esto también permite que los observadores puedan ver mejor el local y reportar actividades sospechosas en el área.

LOS TRES PRINCIPIOS DE CPTED:

Vigilancia Natural es la habilidad de poder ver hacia adentro del local incluyendo las áreas alrededor. Esto es muy importante para la seguridad de su local a para las personas de ahí. Los ladrones no quiere que nadie los vea cometiendo actos criminales. Mejore la vigilancia natural ajustando la vegetación en su área a la vez eliminando lugares donde los ladrones se puedan ocultar. Mantenga arbustos recortados bajo el nivel de las ventanas del primer piso y los arboles sobre el nivel del ojo. Mantenga las luces encendidas fuera del local para iluminar las areas oscuras alrededor del mismo. Los seres humanos son naturalmente seres curiosos, especialmente sobre cosas sospechosas o algo que parezca que este afuera de lo ordinario. Si los vecinos se asomaran por la ventana a las 2 de la mañana, deberían de poder ver su propiedad o residencia claramente. También debería de considerar los beneficios para las policías que pueden estar patrullando su área y observando su residencia.

Comportamiento Territorial es una impresión psicológica que las personas reciben cuando usan su local. La percepción es una herramienta poderosa para prevenir el crimen. Comunidades con edificios que se están derrumbando pueden dar la impresión de que a los residentes no les importa lo que pase ahí. Si a los dueños no les importa ¿por qué les debería de importar a los demás? Un ejemplo son los parques que están en mal estado donde hay muchas actividades de drogas y criminales.

Control de acceso natural es controlar las entradas a áreas específicas. Esto puede ser rejas, cercos, o el mantenimiento de los arbustos y arbolés alrededor. Las cercas mandan el mensaje de que la gente ajena debe de pedir permiso para entrar a su propiedad. Hasta arbustos bajos alrededor de su patio o local manda el mismo mensaje. Control de acceso para locales residenciales incluye llavines en las puertas exteriores y las ventanas. Las chafas pueden ser hasta una clavija de madera. Recuerde que los ladrones buscan la oportunidad para entrar. Es importante que remueva la oportunidad. Aparatos de vigilancia son muy importantes y aunque tenga una cerca o reja, no debe de olvidarse de eso. Cercos o rejas que lo permitan ver hacia afuera son buenos ejemplos.



CONSEJOS

La seguridad empieza en la calle.

Pongale seguro en todas las puertas y ventanas.

Es bueno tener el exterior iluminado.

PARA EMERGENCIAS LLAME AL 911

01-10